

ANDELSBOLIGFORENINGEN HOLSTEBROPARKEN

Oversigt over vedligehold af boligerne i henhold til § 9 i vedtægterne.

	Beboer	Forening
Badeværelse – udskiftning af skabe, vask, toilet mm - slitage	X	
Døre og dørgreb, indvendige – udskiftning og vedligehold	X	
Døre og vinduer, udvendige - udskiftning		X
Døre og vinduer – ruder punkteret		X
Døre og vinduer, låse samt åbne/lukke mekanismer	X	
El-installation, kontakter mm - lovligt og forsvarligt udført	X	
El-installation, teknisk		X
Flisebelægning (beboerområde)	X	
Fliser i køkken og bad	X	
Fortove, gader og fællesarealer	X	X
Glas- og kummeforsikring		X
Gulve – vedligehold og udskiftning	X	
Haveanlæg	X	
Hoveddør – udskiftning		X
Hoveddør – låse samt åbne/lukke mekanismer	X	
Hække vedligeholdelse	X	X
Hårde hvidevarer	X	
Køkken – udskiftning mm	X	
Lamper udvendige	X	

	Beboer	Forening
Maling af udvendigt træværk: Indkøb og betaling af maling Udførsel af malingen	X	X
Postkasse	X	
Ringeapparat	X	
Rørskadeforsikring		X
Slid og ælde	X	
Stikkontakter udvendige	X	
Svampe- og insektforsikring		X
Tag		X
Tagrender – udskiftning		X
Vedligeholdelse med tømning for blade mm	X	
Udhuse – udvendig vedligeholdelse		X
Vandhaner – indvendige, samt bruseanordninger	X	
Vandhaner - udvendige	X	
Vandskader, forsikringsdækning: Ved konstateret skybrud fra DMI: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vandskader på gulvene</li> <li>• Vandskader på indbo</li> </ul> Ikke konstateret skybrud fra DMI, men kraftig regn: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alle vandskader</li> </ul>	X	X
Varme og varmvandsinstallationer - radiatorer		X
Vinduer og døre ruder punkteret		X
Vinduer udvendige – udskiftning		X

Revideret af bestyrelsen den 15.8.2023