

Den 23. april 2024 blev afholdt ordinær generalforsamling i **Andelsboligforeningen Holstebroparken i fælleshuset, Holstebrovej 45, Slagelse.**

Foreningens formand bød velkommen til de fremmødte.

Ad 1 Valg af dirigent:

Som dirigent foreslog bestyrelsen Tommy Nielsen, bolig nr. 25.
Forslaget blev vedtaget.

Dirigenten gennemgik lovligheden og varslerne for afholdelsen af generalforsamlingen og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

For at generalforsamlingen er beslutningsdygtig, skal mindst 1/5 af samtlige mulige stemmer være repræsenteret.

18 husstande ud af 22 var fysisk tilstede. Der var ingen fuldmagter.

Ad 2 Bestyrelsens beretning:

Formanden aflagde på bestyrelsens vegne beretning for året 2023/2024.
Beretningen blev taget til efterretning og vedlægges referatet af generalforsamlingen.

Ad 3 Forelæggelse af årsrapporten for 2023 samt fastsættelse af andelsprisen jf. § 14 i vedtægterne:

Regnskabet.

Revisor Helle Ebsen gennemgik årsrapporten, som efterfølgende blev godkendt.

Værdifastsættelse af andelskronen:

Værdien blev fastsat efter den offentlige vurdering, som er på 827.827 kr.

Ad 4 Forelæggelse af driftsbudget for 2024:

Foreningens revisor gennemgik budgettet, som efterfølgende blev vedtaget.

Ad 5 Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag.

Ad 6 Valg til bestyrelsen:

På valg til bestyrelsen var:

a. Ida Nielsen (modtog genvalg)

b. Annelise Korsgaard (modtog ikke genvalg)

Valg af suppleanter for 1 år:

Vinni Friis (modtog genvalg)

Ole Holmbo (modtog genvalg)

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Ida Nielsen og Kurt Jørgensen blev valgt for 2 år.

Valg af suppleanter:

Vinni Friis og Ole Holmbo blev valgt for 1 år

Ad 7 Valg af revisor:

Møller & Madsen, Registreret Revisionsaktieselskab, Tjørne Allé 2, 4200 Slagelse, blev genvalgt som revisor.

Ad 8 Eventuelt:

Jørgen Frisbjerg orienterede om, at han og hans søn ikke kan hjælpe med snerydning, da det ikke er lovligt på offentlige arealer at bruge den diesel benzin, som deres maskiner bruger.

Ole Holmbo orienterede om forskellige forhold, som man skal være opmærksom på, i forhold til vores boliger. Orienteringen vedhæftes referatet.

Jytte kom med et forslag om at få sat en sneskovl på plæneklipperen. Det har tidligere kunne klares at få skovlet sneen på denne måde. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

Conny kom med et forslag om at sætte solceller på taget af fælleshuset. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

Dirigenten gav herefter ordet til formanden, som takkede Annelise Korsgaard for samarbejdet i bestyrelsen. Sekretæren takkede dirigenten, hvorefter formanden erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Bestyrelsen konstituerede sig som følgende:

Formand Britt Nielsen

Næstformand Svend Erik Christensen

Kasserer Kurt Jørgensen

Sekretær Ida Nielsen

Haveformand Martin Thøgersen

Efter generalforsamlingen var der smørrebrød og hygge.

Dirigent: Tommy Nielsen Dato _____ Underskrift 

Som referent: Sekretær Ida Nielsen

Bestyrelsens underskrifter:






