

**BUDGET FOR 2026**  
**ANDELSBOLIGFORENINGEN HOLSTEBROPARKEN**

<b>Boligafgift</b>		<b>1.584.000</b>
<i>Indtægter, udlejning</i>		
Udlejning – fælleshus		5.000
Udlejning – værelser		3.500
El – fælleshus	-5.000	
Vand – fælleshus	-5.000	
Varme – fælleshus	-14.000	
Vinduespudser	-1.500	
Vedligeholdelse – fælleshus	-8.000	
Småanskaffelser	-10.000	-43.500
<i>Indtægter øvrige</i>		
Ventelistegebyr		6.000
<i>Ejendomsudgifter</i>		
Grundskyld	-65.000	
Forsikring	-35.000	-100.000
Renovation	-93.000	
Gadelys	-8.000	-101.000
<i>Vedligeholdelse løbende</i>		
Vedligeholdelse bygninger (carporte, udhuse og vinduer)	-50.000	
Vedligeholdelse installationer	-75.000	
Vedligeholdelse grønne områder	-15.000	
Snerydning	-25.000	
Vedligeholdelse og drift af driftsmidler	-10.000	
Vinduer og tag på carport mv.	-514.000	-689.000
<i>Administrationsomkostninger</i>		
Kontorartikler og tryksager	-4.000	
IT-udgifter	-10.000	
Netbankforsikring	-1.000	
Småanskaffelser	-1.500	
Gaver og blomster	-1.500	-18.000
<i>Ekstern bistand</i>		
Revision og regnskabsmæssig assistance	-40.000	-40.000

**BUDGET FOR 2026**  
**ANDELSBOLIGFORENINGEN HOLSTEBROPARKEN**

<i>Øvrige foreningsomkostninger</i>		
Havedag	-18.000	
Generalforsamling inkl. fortæring	-3.000	
Mødeudgifter	-3.000	
Arbejdsskadeforsikring	-3.000	
Hjertestarter	-6.000	
ABF-kontingent	-7.000	-40.000
<i>Afskrivninger</i>		
Inventar og driftsmateriel	0	0
<i>Renteindtægter</i>		
Renteindtægt bank		5.000
<i>Renteudgifter og gebyrer</i>		
Gebyrer	-10.000	
Renter prioritetsgæld	-735.000	-745.000
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-173.000</u></b>
Årets afdrag prioritetsgæld		0
Anvendt hensættelse til andre reserver		0
Regnskabsmæssige afskrivninger, havetraktor		0
Overført overskud/underskud		-173.000
		<b><u>-17300</u></b>

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Svend Erik Christensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e5174ee5-5c68-45f8-a84b-55714e95e51b

IP: 2.107.xxx.xxx

2026-02-17 13:45:37 UTC



## Kurt Giersløv Jørgensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 28168389-9840-401a-91f3-88686a78e504

IP: 178.155.xxx.xxx

2026-02-17 15:28:21 UTC



## Britt Skamris Nielsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: a72c9493-8512-4809-96dc-90543f86cad5

IP: 62.107.xxx.xxx

2026-02-19 08:53:39 UTC



## Ida Østerskov Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7c1d3cae-841b-4c53-b9da-565593b4883f

IP: 80.164.xxx.xxx

2026-02-19 09:49:21 UTC



## Martin Juhl Thøgersen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 90e82be3-4e98-4e0a-999b-33f9195cc32d

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-02-23 13:22:19 UTC



## Helle Vestergård Ebsen

### Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 32895468

#### Registreret revisor

Serienummer: fc5f1166-6a2c-49fb-a50c-da5a01d2d1e0

IP: 212.98.xxx.xxx

2026-02-23 13:27:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrives digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.